


Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Мичуринское, Озерный пер, 15

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Запуск системы отопления		раз	1 094.57
2	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежачков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	6 103.35
3	Промывка расходомеров по распоряжению Евласова В.Ю.		раз	648.91
4	Остановка отопления для снятия и очистки (мойки) расходомеров по распоряжению Евласова В.Ю.			772.2
5	Отключение отопления в квартире на лестничной площадке. Утечка в МП трубе, проложенной в перекрытии (залитой под стяжку в пол).			349.25
6	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	4 661.2
7	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	4 687.4
8	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	214.3
9	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			555.18
10	Изготовление и установка решетки на дверь.			17 151.41
11	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	4 940.97
12	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	14 422.98
13	Полная уборка лестничных клеток		раз	603.72
14	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (трёхэтажные дома)		раз	4 191.2
15	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	1 313.9
16	Посыпка территории		м2	194.35
	Сдвигание свежесвалившегося снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	2 784.06
17	Полная санитарная уборка территории		м.кв.	9 358.75
18	Уборка газонов от случайного мусора		раз	409.78
19	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	7 308.
20	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	30.83
21	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	7 308.
22	АДС	Ежемесячно	м.кв.	9 792.72
23	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	63 725.76
24	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	27 039.6
25	Аварийное обслуживание		раз	11 400.48
26	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	12 720.
27	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	5 085.21
28	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	1 516.45
	Итого			220 384.53

Остаток средств на начало года (руб):
 Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):
 Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):
 Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):
 Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):
 Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):



365826.26
296239.88
145441.73

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"